

Geachte leden van de Raad, geachte aanwezige wethouders,

1. Mijn naam is Pim leemhuis, en ik vertegenwoordig het inwonersinitiatief Beziel Wonen Houten. Ik ga ervan uit dat u ons kent. Wij gaan voor kwalitatieve ouderenhuisvesting waardoor ouderen zo lang mogelijk zelfstandig kunnen wonen.
2. Wij ondersteunen de ontwikkelingsvisie Oude Dorp. De contouren zijn helder. Veel moet nog uitgewerkt worden, maar de richting van deze uitwerking zijn duidelijk en constructief.
3. Een van deze uitwerkingen betreft de locatie De Grund. De ontwikkelingsvisie stelt over De Grund dat zich hier de mogelijkheid voordoet om het belang van het Oude Dorp te koppelen aan de doelstellingen van de recent door u vastgestelde Woonvisie. Concreet betekent dit wonen voor ouderen. Dit voornemen juichen wij toe, dat zult u begrijpen, en wij staan te popelen om dit in te vullen. Wij vragen u dus om ons in staat te stellen om hiervoor een plan te maken.
4. De randvoorwaarden die de ontwikkelingsvisie stelt liggen geheel in onze denklijn. Zo willen ook wij dat er betaalbare woningen mogelijk moeten zijn. Ook willen wij een bouwplan dat recht doet aan het historische en monumentale karakter van deze locatie. Dit betekent onder meer een bijzondere architectuur en een respectvolle inpassing van het aanwezige groen.
5. Ook vinden wij het een maatschappelijk mooie uitdaging om sociaal culturele voorzieningen een plek te geven, denk bijvoorbeeld aan KNA.

6. En als extra bonus krijgt u een impuls voor de zo gewenste doorstroming in onze woningmarkt, want we wonen nu allemaal in mooie woningen die dan vrijkomen.
7. Waar wij naar uitkijken is een ontwikkelingsproces met maximale betrokkenheid van alle stakeholders op deze locatie, en we willen laten zien dat we in een goede Houtense sfeer met elkaar tot mooie dingen in staat zijn.
8. En tenslotte: wij gaan niet alleen voor ons eigen belang, maar willen voor ouderen geschikte woningen bouwen waar ook de ouderen na ons plezier van hebben.

Ik dank u wel.